**附件4 广东以色列理工学院消防设施维护检查检测工作标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **广东以色列理工学院消防设施维护检查检测工作标准** | | | |
| **序号** | **检查检测项目及内容** | **检查检测周期** | **备注** |
| **一** | **灭火器材** | | |
| 1 | 灭火器箱体破损 | 半年 |  |
| 2 | 灭火器箱编号、字体标识不清 | 半年 |  |
| 3 | 灭火器压力指示在非正常区域 | 半年 |  |
| 4 | 灭火器手柄松脱、断裂 | 半年 |  |
| 5 | 灭火器保险插销遗失、铅封脱落 | 半年 |  |
| 6 | 灭火器喷嘴破损、松动 | 半年 |  |
| 7 | 灭火器胶管老化、破损、堵塞 | 半年 |  |
| 8 | 灭火器瓶体变形、锈蚀等损伤 | 半年 |  |
| 9 | 灭火器超过有效使用期限 | 半年 |  |
| 10 | 灭火器型号、数量校核 | 半年 |  |
| 11 | 灭火器材无按划定地点放置、摆放混乱 | 半年 |  |
| **二** | **防毒面具** | | |
| 1 | 防毒面具包装破损 | 半年 |  |
| 2 | 防毒面具外表污损 | 半年 |  |
| 3 | 防毒面具放置摆放不正确 | 半年 |  |
| 4 | 防毒面具超过有效使用期限 | 半年 |  |
| 5 | 防毒面具型号、数量校核 | 半年 |  |
| **三** | **火灾自动报警系统** | | |
| 1 | 报警控制器运行情况 | 月度 |  |
| 2 | 报警控制器面板标识检查 | 月度 |  |
| 3 | 报警控制器控制、显示功能检查 | 月度 |  |
| 4 | 报警控制器主备电源工作检查 | 月度 |  |
| 5 | 火灾显示盘运行情况 | 季度 |  |
| 6 | 感烟探头损坏 | 季度 | 设施若安装在带电设备上方或本体，则试验或更换处理需结合停电进行，由运行部门通知维护单位 |
| 7 | 感烟探头报警试验 | 季度 |
| 8 | 感温探头损坏 | 季度 |
| 9 | 感温探头报警试验 | 季度 |
| 9 | 光束感烟探测器是否损坏 | 季度 |
| 11 | 光束感烟探测器报警试验 | 季度 |
| 12 | 感温电缆损坏 | 季度 | 设施若安装在带电设备上方或本体，则试验或更换处理需结合停电进行，由运行部门通知维护单位 |
| 13 | 感温电缆报警试验 | 季度 |
| 14 | 手动报警按钮损坏 | 季度 |  |
| 15 | 手动报警按钮报警试验 | 季度 |  |
| 16 | 声光报警器或警铃损坏 | 季度 |  |
| 17 | 声光报警器或警铃报警试验 | 季度 |  |
| 18 | 报警试验不正常，联动程序 | 季度 |  |
| **四** | **消防联动控制系统** | | |
| 1 | 联动控制器（盘）运行 | 季度 |  |
| 2 | 联动控制器（盘）面板标识情况 | 季度 |  |
| 3 | 联动控制器（盘）控制、显示功能 | 季度 |  |
| 4 | 联动控制器（盘）主备电源工作状况 | 季度 |  |
| 5 | 联动逻辑程序不正确，联动信号输出情况 | 季度 |  |
| 6 | 防火卷帘联动控制及其反馈情况 | 季度 |  |
| 8 | 通风系统联动控制及其反馈情况 | 季度 |  |
| 9 | 水喷雾系统联动控制及其反馈不正常 | 季度 | 模拟试验 |
| 9 | 气体系统联动控制及其反馈不正常 | 季度 | 模拟试验 |
| **五** | **消火栓系统** | | |
| 1 | 消火栓箱体老化、破损 | 季度 |  |
| 2 | 消火栓箱面字体、编号标识是否清晰 | 季度 | 按安检标准检查 |
| 3 | 消火栓箱门锁损坏、开关不灵情况 | 季度 |  |
| 4 | 消火栓箱封条不完整，受损坏情况 | 季度 |  |
| 5 | 消火栓漏水，阀门开关不灵 | 季度 |  |
| 6 | 消火栓口老化损坏，位置不便接水带 | 季度 |  |
| 7 | 消防水带和卷盘符号标识未设置或损坏 | 季度 | 按安检标准检查 |
| 8 | 卷盘软管老化、损坏、漏水、堵塞 | 季度 |  |
| 9 | 卷盘喷嘴、阀门不完善 | 季度 |  |
| 9 | 水带无法或不易拿取 | 季度 |  |
| 11 | 水带没有卷起 | 季度 |  |
| 12 | 水带腐蚀或损坏 | 季度 |  |
| 13 | 水带作为非消防使用 | 季度 |  |
| 14 | 消火栓水枪、水带、扳手老化、损坏、缺失 | 季度 |  |
| 15 | 消火栓按钮损坏，无法启泵，复位是否正常 | 季度 |  |
| 16 | 消防泵工作是否正常 | 月度 |  |
| 17 | 泵体漏水 | 月度 |  |
| 18 | 泵体连接件、固定件松动 | 月度 |  |
| 19 | 消防泵编号标识是否清晰 | 月度 |  |
| 20 | 稳压泵编号标识是否清晰 | 月度 |  |
| 21 | 稳压泵运行是否正常 | 月度 |  |
| 22 | 稳压泵手/自动控制失灵 | 月度 |  |
| 23 | 稳压泵启停压力是否符合设定值 | 月度 |  |
| 24 | 压力表失灵损坏，显示是否正常 | 月度 |  |
| 25 | 水泵控制柜体老化损坏 | 月度 |  |
| 26 | 水泵控制柜面板标识不清 | 月度 |  |
| 27 | 控制柜按钮、指示灯、仪表老化损坏，显示是否正常 | 月度 |  |
| 28 | 控制柜内零部件、线路烧坏情况 | 月度 |  |
| 29 | 水泵接合器标识是否清晰 | 月度 | 按安检标准检查 |
| 30 | 接合器损坏，阀门启闭是否正常 | 月度 |  |
| **六** | **气体灭火系统** | | |
| 1 | 灭火控制器运行是否正常 | 月度 |  |
| 2 | 灭火控制器面板标识是否清晰 | 月度 |  |
| 3 | 灭火控制器控制、显示功能是否正常 | 月度 |  |
| 4 | 灭火控制器主备电源工作是否正常 | 月度 |  |
| 5 | 声光报警器是否报警 | 月度 |  |
| 6 | 气体释放灯是否完好 | 月度 |  |
| 7 | 急启急停按钮是否损坏，动作是否正常 | 月度 |  |
| 8 | 气体延时启动时间是否符合设定值 | 月度 |  |
| 9 | 电磁阀启动电压是否异常 | 月度 |  |
| 9 | 自控、手控试验是否正常 | 月度 | 模拟试验 |
| 11 | 气瓶组连接件、固定件是否缺失、松动 | 月度 |  |
| 12 | 气瓶组压力在非正常区域 | 月度 |  |
| 13 | 气瓶紧急启动装置铅封破坏、保险销是否丢失 | 月度 |  |
| 14 | 储气瓶、驱动装置、选择阀字体编号标识是否清晰 | 月度 |  |
| 15 | 选择阀手动启闭是否正常 | 月度 |  |
| 16 | 灭火剂是否超过有效使用期限 | 月度 |  |
| 17 | 气瓶组瓶体变形、破损 | 月度 |  |
| 18 | 集流管、高压软管、控制管路是否变形、损坏 | 月度 |  |
| 19 | 气体输送管道安装是否牢固、变形、损坏 | 月度 |  |
| 20 | 气体输送管道区域、流向标识是否清晰 | 月度 |  |
| 21 | 喷嘴喷射方向是否正确 | 月度 |  |
| **七** | **消防水池（水箱）** | | |
| 1 | 池（箱）内有异物 | 月度 |  |
| 2 | 池（箱）水污浊 | 月度 |  |
| 3 | 进出水管道漏水 | 月度 |  |
| 4 | 水位控制失灵 | 月度 |  |
| 5 | 水池（箱）盖板丢失、破损 | 月度 |  |
| 6 | 阀门漏水、失灵 | 月度 |  |
| **八** | **疏散指示系统** | | |
| 1 | 应急照明灯、疏散指示灯安装是否牢固 | 月度 |  |
| 2 | 应急照明灯、疏散指示灯是否不亮或暗淡 | 月度 |  |
| 3 | 应急疏散照明灯、疏散指示灯是否破损 | 月度 |  |
| 4 | 应急疏散照明灯、疏散指示灯试验是否正常 | 月度 |  |
| 5 | 应急疏散照明灯、疏散指示灯自带蓄电池电量是否充足 | 月度 |  |
| 6 | 疏散指示灯指示是否有误 | 月度 |  |
| 7 | 充电电源是否异常 | 月度 |  |
| **九** | **消防管道阀门** | | |
| 1 | 管道标志标识是否不清或错误 | 季度 |  |
| 2 | 管道是否漏水 | 季度 |  |
| 3 | 管道是否锈蚀、破损、脱漆 | 季度 |  |
| 4 | 阀门开关状态是否正确 | 季度 |  |
| 5 | 阀门是否破损、漏水 | 季度 |  |
| 6 | 阀门开启是否灵活 | 季度 |  |
| 7 | 连接件、固定件是否松动 | 季度 |  |
| **十** | **防排烟系统** | | |
| 1 | 风机运行是否正常 | 季度 |  |
| 2 | 风机皮带是否打滑/断裂 | 季度 |  |
| 3 | 风机手控是否失灵 | 季度 |  |
| 4 | 风机自控是否失灵 | 季度 |  |
| 5 | 风管是否破损变形 | 季度 |  |
| 6 | 风阀手控是否失灵 | 季度 |  |
| 7 | 风阀自控是否失灵 | 季度 |  |
| 8 | 连接件、固定件是否缺失、松动 | 季度 |  |
| 9 | 风阀是否破损、变形 | 季度 |  |
| 9 | 风阀传动机构是否灵活 | 季度 |  |
| 11 | 风阀门是否能正常开合 | 季度 |  |
| 12 | 风机控制箱电源是否有异常 | 季度 |  |
| 13 | 设备是否老化损坏 | 季度 |  |
| **十一** | **其他** | | |
| 1 | 防火门开闭是否灵活 | 季度 |  |
| 2 | 防火门开闭是否受阻 | 季度 |  |
| 3 | 防火门是否锈蚀、破损、变形 | 季度 |  |
| 4 | 防火卷帘升降是否正常 | 季度 |  |
| 5 | 防火卷帘升降是否受阻 | 季度 |  |
| 6 | 防火卷帘是否锈蚀、破损、变形 | 季度 |  |